



fondo europeo
sviluppo regionale

COMUNE DI ALESSANDRIA

Asse VI: Sviluppo Urbano Sostenibile

STRATEGIA URBANA SOSTENIBILE INTEGRATA



REGIONE
PIEMONTE

per una crescita intelligente,
sostenibile ed inclusiva
www.regione.piemonte.it/europa2020

INIZIATIVA CO-FINANZIATA CON FESR

Il “Recupero e la Valorizzazione della Cittadella di Alessandria” prevede il coinvolgimento di più attori istituzionali e di più fonti di finanziamento (risorse CIPE e Risorse POR-FESR) per la rinascita di un luogo che rappresenta un elemento di eccellenza nel patrimonio culturale piemontese e nazionale:

- Risorse CIPE: euro 25 milioni;
- Risorse attuali POR-FESR: euro 7.521.840,00

Febbraio 2016 - la Cittadella è consegnata dall'Agenzia del Demanio, all'attuale Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio delle province di Alessandria, Asti, e Cuneo, al fine di poter avviare le necessarie politiche di tutela, conservazione e valorizzazione;

Maggio 2016 - Il Comitato interministeriale per la programmazione economica (CIPE), stanZIA 25 milioni di euro per il “recupero e la valorizzazione della Cittadella di Alessandria” nell’ambito del Piano stralcio “Cultura e Turismo”, di competenza del Ministero dei beni e le attività culturali e del turismo, finalizzati all'avvio delle prime operazioni di messa in sicurezza, conservazione, dotazione infrastrutturale e valorizzazione della Cittadella;

Novembre 2016 - primo incontro tecnico tra Comune di Alessandria e Regione Piemonte per la predisposizione della Strategia Urbana: il Comune illustra la propria intenzione di indirizzare tutte le risorse nella valorizzazione del compendio storico della Cittadella di Alessandria;

Marzo 2017 - sottoscrizione del Protocollo d'Intesa tra il Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del Turismo, la Regione Piemonte ed il Comune di Alessandria per la definizione degli interventi che danno avvio della riqualificazione del complesso, con le seguenti finalità:

- messa in sicurezza e conservazione degli edifici della Cittadella e del perimetro fortificato,
- studio, progettazione e prima realizzazione delle dotazioni infrastrutturali ed impiantistiche necessarie all'uso pubblico della Cittadella;
- adeguamento del cosiddetto Quartiere Sant'Antonio a sede della Soprintendenza, con adeguati spazi per le attività di archivio, deposito e restauro;
- restauro e progressivo adeguamento degli edifici militari e delle casematte per finalità connesse alla valorizzazione del complesso;
- realizzazione del Piano di azione della Strategia urbana integrata e sostenibile finanziata dal POR FESR

Contestualmente il Politecnico di Torino sta predisponendo uno studio di fattibilità, su incarico della Compagnia di San Paolo, di concerto con la Soprintendenza e la Regione Piemonte, finalizzato ad inquadrare la problematica della valorizzazione della Cittadella.

Aprile 2017 - Deliberazione del Comune di Alessandria dà avvio al processo di recupero e rifunzionalizzazione della Cittadella Militare di Alessandria articolandolo su due assi: gestione del tempo differito: programmazione delle azioni di medio e lungo termine e gestione del tempo reale: riorganizzazione e gestione delle attività in atto.

La Strategia Urbana del Comune di Alessandria è finalizzata alla **valorizzazione del Compendio della Cittadella Militare di Alessandria.**

La città di Alessandria propone una strategia che prevede un progetto integrato di recupero strutturale e funzionale di una porzione di edifici e di parte delle aree aperte all'interno del compendio della Cittadella, finalizzati alla creazione di uno spazio polivalente a destinazione culturale e per l'insediamento di nuove attività e di nuovi servizi pubblici integrati.

Obiettivo: tutelare, conservare e valorizzare il monumento, rafforzandone l'immagine affinché diventi il più importante polo attrattore turistico e culturale per lo sviluppo e la crescita del territorio.

AZIONI PROPOSTE NELLA BOZZA DI STRATEGIA IN AMBITO OT6 – PROMOZIONE PATRIMONIO CULTURALE

L'intervento si concentra sulla porzione di fabbricato individuata come **Caserma Montesanto** e si sostanzia nella riqualificazione degli spazi destinati a nuove funzionalità di seguito indicate:

- Aree espositive/congressuali per ospitare eventi periodici e mostre di rilievo, ed iniziative permanenti (es. di uniformi, armi e cimeli del Regio esercito in Italia dal 1848 al 1946);
- Servizi accessori di accoglienza dei visitatori e servizi di informazione turistica;
- Costituzione di un nuovo servizio dedicato alle attività di valorizzazione, rigenerazione e fruizione del complesso Cittadella.

Bastione Sant'Antonio, riqualificazione con destinazione a sala auditorium e spazi eventi;

Parco Centrale ex Piazza d'Armi, sarà oggetto di interventi per la destinazione a manifestazioni e grandi eventi esterni.

AZIONI PROPOSTE NELLA BOZZA DI STRATEGIA IN AMBITO OT4 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

Caserma Montesanto - Bastione Sant'Antonio:

- Installazione di impianti di climatizzazione ad alta efficienza energetica;
- Riqualificazione dell'involucro edilizio e sostituzione infissi, serramenti;
- Installazione di impianti sostenibili di illuminazione interna ad alta efficienza energetica;
- Installazione di sistemi intelligenti di automazione e telecontrollo dei consumi energetici etc.

Parco Centrale ex Piazza d'armi: si interverrà sulla trasformazione degli impianti di illuminazione con una nuova impiantistica tecnologicamente avanzata ad alta efficienza energetica.

“Urbanizzazione digitale”:

- Tecnologie per il cablaggio della Cittadella;
- Attrezzatura multimediale;
- Video sorveglianza.